

# 可変性 ( 2 )

間取りや用途を変えることができます。

RCアップライト工法は  
どんな用途からでも  
建築可能です。  
また、時代のニーズに合  
わせて変化を遂げます。

**ファミリー向けタイプ ( 1 )**  
コンクリートの壁で間仕切りされた「RCアップライト工法」住宅なら、より戸建に近い感覚で生活することができます。

立面図      1階平面図      2階平面図

例 1  
専用住宅  
↑  
カップル向けタイプ  
高齢者住宅

**カップル向けプラン**  
少子化、高齢社会と言われている今、夫婦二人の暮らしを豊かにする賃貸住宅をご提案していきます。(例えば、老後を設備の整った住宅で生活するためにエレベータを設置する など)

立面図      1階平面図      2階平面図

例 2  
ファミリー向けタイプ  
↑  
カップル向けタイプ

**事務所・店舗向けプラン**  
可変性・遮音性に優れている「RCアップライト工法」は事務所や店舗にも適しています。

立面図      1階平面図      2階平面図

例 3  
カップル向けタイプ  
↑  
店舗

**ファミリー向けタイプ ( 2 )**  
界壁のコンクリートを撤去して1戸あたりの専有面積を広くすることも可能です。

立面図      1階平面図      2階平面図

例 4  
ファミリー向け賃貸住宅  
↑  
事務所・店舗

都市計画に定められた用途規制がありますので、予めご確認ください。

可変性 = 確実な収益につながります。